

AVVISO ESPORA LATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
(approvato con Determina del Responsabile dell'Area di Progetto n.362 de 03/09/2021)

OGGETTO: Manifestazione d'interesse per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, e con direzione dei lavori, contabilità, e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione opzionali, ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 così come modificato dall' art. 51 comma 1 punto 2.2) del DL n. 77/2021 (Decreto Semplificazioni 2021), convertito in legge 108/2021 in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., per l'intervento di "LAVORI DI ADEGUAMENTO, RIPRISTINO E RIQUALIFICAZIONE DEL FABBRICATO IN VIA MARINA, ATTUALE SEDE PROVVISORIA DEL COMUNE" - CODICE OP/CT/05 - CUP: G32C21000350001;

Il Responsabile del procedimento in esecuzione alla determina dirigenziale n.362 de 03/09/2021.

Premesso che con ordinanza n. 14 del 29 ottobre 2020 avente ad oggetto "Approvazione del primo stralcio del piano delle opere pubbliche danneggiate a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017" il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017, ha disposto l'erogazione di un acconto per la progettazione degli interventi relativi agli edifici pubblici danneggiati dal sisma, pari al 30% dell'importo presuntivo delle spese tecniche;

Ritenuto di dover celermente procedere agli affidamenti di che trattasi attraverso specifici incarichi professionali esterno all'Ente, previa indagine conoscitiva di mercato finalizzata esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento del servizio indicato in oggetto, senza che la stessa costituisca alcuna procedura di gara, riducendo i termini procedurali per ragioni di urgenza;

RENDE NOTO

che il Comune di Casamicciola Terme con il presente avviso, intende espletare un' indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati (professionisti, società di professionisti, società d'ingegneria, gruppi temporanei di professionisti, ecc.), da invitare successivamente a presentare offerta per l'affidamento in argomento, mediante **procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, tramite la piattaforma informatica ASMECOMM con modalità telematica per cui gli operatori economici interessati dovranno abilitarsi a mezzo della piattaforma telematica: ASMEL denominata "TUTTOGARE" al link: <https://asmecomm.it/>; - Gare Telematiche e Albo Fornitori e procedere se non già fatto alla registrazione quale operatore economico, seguendo le istruzioni ivi impartite. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di individuare gli operatori economici da invitare nella successiva procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo senza l'instaurazione di disposizioni giuridiche o obblighi negoziali nei confronti del Comune di Casamicciola Terme che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento dei servizi di cui trattasi senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Casamicciola Terme – Area Tecnica con sede in Casamicciola Terme alla Via Principessa Margherita n. 62 – (Sede Provvisoria ex “Capricho di Calise”) – CAP 80074 Tel. +39 0815072523 – <http://www.comunecasamicciola.it>/e-mail: llpp@comunecasamicciola.it - P.E.C.: lavoripubblici@comunecasamicciola.pec.it
Codice Fiscale: 83000770632

OGGETTO

L'affidamento ha per oggetto i servizi di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, e con direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione opzionali, dell'intervento denominato “Lavori di adeguamento, ripristino e riqualificazione del fabbricato in via Marina, attuale sede provvisoria del comune”.

Al fine dell'inserimento dell'opera stessa nel Piano stralcio il quadro economico dell'intervento, sulla scorta di una stima di massima dei costi di realizzazione dell'opera pari a € 1.600.000,00 più Iva e cassa, e che a seguito di opportuna rendicontazione delle spese effettivamente sostenute per la progettazione, potranno essere rimodulate determinando i costi definitivi delle spese tecniche e quelli complessivi per la realizzazione dei lavori, sulla base del progetto esecutivo.

Ai sensi dell'art. 111 c. 1 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 4, comma 4, dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare al progettista aggiudicatario, anche l'esecuzione delle prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e che sarà subordinato all'approvazione del progetto esecutivo da parte del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

La presente opzione trova fondamento nella necessità di garantire, oltre l'uniformità dei processi, immediatezza e repentinità nell'individuazione, per la fase esecutiva, dell'operatore incaricato delle attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, in considerazione delle ragioni di urgenza legate alla realizzazione dell'intervento di cui trattasi.

Resta inteso, in ogni caso, che, qualora la Stazione Appaltante non esercitasse l'anzidetta facoltà di affidamento opzionale, l'Aggiudicatario non potrà pretendere al riguardo nessun indennizzo, risarcimento o compenso di alcun genere.

Per l'esecuzione dell'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, di cui in oggetto e quindi fino a progetto esecutivo, l'importo a base gara, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali e assistenziali, è pari ad **€82.800,00 oltre IVA e cassa.**

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: d.m. 17.6.2016) a cui è stato praticato una riduzione in percentuale del 7%, sull'importo massimo delle spese tecniche ammissibili a contributo determinato, progressivamente a scaglioni, secondo i criteri e i limiti già previsti dall'articolo 30, comma 3, del Decreto Legge n.109 del 2018.

Come da Ordinanza commissariale, art. 1 comma 3, gli interventi dovranno essere concepiti con l'obiettivo dell'adeguamento sismico, dove possibile in termini di fattibilità e tempistica attuativa, oppure miglioramento finalizzati ad accrescere in maniera sostanziale la capacità di resistenza delle strutture secondo la disciplina delle vigenti norme tecniche per le costruzioni, nonché interventi di adeguamento funzionale.

L'Affidatario provvederà ad effettuare tutta l'attività professionale e a redigere tutti gli elaborati necessari per l'ottenimento dei pareri favorevoli dagli enti preposti. Il compenso così come determinato nel presente

documento.

L’Affidatario, inoltre, sarà tenuto a supportare il responsabile del procedimento per l’acquisizione dei necessari pareri e atti di assenso vincolanti in eventuale sede di Conferenza di Servizi.

Dovrà collaborare con i responsabili tecnici della Stazione appaltante che provvederà a fornire gli indirizzi generali, le indicazioni specifiche, nonché a verificare e controllare l’attività di progettazione, anche mediante report e/o riunioni periodiche.

L’Affidatario sarà tenuto ad adottare scelte e soluzioni tecniche che non comportino in alcun modo una maggiorazione dell’importo a base d’asta.

L’appalto si compone delle seguenti prestazioni, descritte in dettaglio nei successivi articoli del presente documento:

- progettazione definitiva;
- progettazione esecutiva;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione dei lavori misure e contabilità (opzionale);
- Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (opzionale);

CRITERIO DI SELEZIONE E SUCCESSIVA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI

In esito alla presente procedura di indagine di mercato, si procederà all’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto tramite procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art.1, co.2 lettera b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, nella legge n.120 del 11 settembre 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all’art.36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii.

Alla suddetta procedura negoziata sarà invitato un numero minimo di operatori economici pari a 5.

Nel caso in cui le istanze fossero in numero inferiore a 5, la stazione appaltante si riserva di non dare prosieguo alla presente indagine di mercato ovvero di procedere all’individuazione direttamente dagli elenchi di operatori economici regolarmente iscritti sulla piattaforma di riferimento ASMECOM-TUTTOGARE; mentre qualora le adesioni fossero in numero superiore a 5, si procederà mediante sorteggio pubblico al fine di determinare i 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

La suddetta procedura negoziata si svolgerà con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 3, lett. b) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed ingegneria”.

CONDIZIONI MINIME NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti, per essere ammessi alla procedura di selezione, a pena di esclusione, devono possedere i seguenti requisiti:

a. Requisiti di ordine generale:

- Non trovarsi in nessuna delle condizioni preclusive alla partecipazione a procedure di appalti pubblici previste dall’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l’esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

b. Requisiti di idoneità tecnico-professionale (art. 83 D.Lgs. n. 50/2016):

- possesso dell’abilitazione all’esercizio della professione oltre che dell’iscrizione presso l’Ordine professionale di appartenenza, abilitante allo svolgimento dell’attività professionale oggetto del presente affidamento, al riguardo si segnala la sentenza del Consiglio di Stato N. 6593 del 21/11/2018;
- essere nella condizione di Aggiornamento Professionale Continuo assolto.
- Oggetto dell’incarico di progettazione definitiva e/o esecutiva

I cittadini di altro Stato membro non residenti in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità

vigenti nello Stato membro nel quale risiedono) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabiliti.

c. Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n.50/2016, il concorrente dovrà possedere, singolarmente o cumulativamente in caso di soggetti consorziati o associati, i seguenti requisiti, da riferire al/ai lotto/i per cui si intende proporre la propria candidatura:

- fatturato globale per servizi di ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs. n.50/2016, espletati nell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione della gara, per un importo almeno pari a 1 volta l'importo posto a base di gara;
- aver svolto negli ultimi dieci anni servizi di architettura e ingegneria relativi a lavori appartenenti alla classe E.20, S.04, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad almeno lo 0,8 volte dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione;

Fabbricato in Via Marina, attuale sede provvisoria del Comune "Capricho"	S.04 € 860.000,00	E.20 € 740.000,00
Importo qualificante 0,8 volte dell'importo stimato dei lavori	€ 688000,00	€ 592000,00

- copertura assicurativa contro i rischi professionali, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii.;

Gli operatori economici dovranno inoltre attestare:

- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 Ter del d.Lgs. 165/2001 ss.mm.ii. da attestarsi tramite compilazione del DGUE di cui all'art. 85, co.1 del D.Lgs. 50/2016;

La prova del requisito di capacità tecnica e professionale, da dimostrare, in sede di aggiudicazione, da parte dell'aggiudicatario, sarà fornita producendo copia dei certificati rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

Nel caso di raggruppamento temporaneo i requisiti finanziari e tecnici di cui sopra devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria comunque dovrà possedere i requisiti in misura percentuale maggiore rispetto a ciascun mandante.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti, anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

E' ammesso il ricorso all'avvalimento previo indicazione dell'operatore ausiliario.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 21/09/2021, esclusivamente sulla piattaforma "Asmel cons. S.C. a r.l.", raggiungibile al sito internet: <http://www.asmecomm.it>.

Nell'oggetto, sulla apposita sezione della piattaforma, dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Manifestazione d'interesse per l'affidamento dei servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione dell'intervento "lavori di adeguamento, ripristino e riqualificazione del fabbricato in via marina, attuale sede provvisoria del comune".

La manifestazione d'interesse dovrà essere formalizzata attraverso la compilazione del "Modello A – istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000" allegato al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto secondo le indicazioni indicate di seguito, che dovrà essere inviato unitamente alla fotocopia, non autenticata, di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore/dei

sottoscrittori. All'istanza di partecipazione dovrà, inoltre, essere allegato un curriculum nel quale siano sinteticamente descritti i servizi professionali espletati negli ultimi dieci anni, con particolare riferimento a quelli appartenenti alle classi e categorie di lavori attinenti agli interventi oggetto della manifestazione di interesse. Si specifica che il curriculum, pur non essendo in questa fase oggetto di valutazione, viene richiesto unicamente al fine di avere un quadro di riferimento relativo agli Operatori economici che eventualmente parteciperanno alle successive fasi di affidamento.

Nella manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i titoli e requisiti richiesti dal presente Avviso e comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura.

La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Si precisa che la presente procedura è finalizzata all'acquisizione di manifestazione d'interesse per i servizi sopra elencati e non vincola l'Amministrazione comunale che, pertanto, si riserva di dare seguito all'affidamento dei servizi in base alle esigenze o di non dare seguito alla procedura.

Il candidato dovrà:

- compilare il "Modello A – istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000", trasformarlo in file con estensione "pdf" comprensivo del documento di riconoscimento del sottoscrittore/dei sottoscrittori e firmare il documento informatico esclusivamente con firma digitale.

Il file così composto costituisce allegato obbligatorio.

La firma digitale deve essere apposta da tutti i soggetti titolati a presentare l'istanza e a rendere le dichiarazioni in essa contenute. Al riguardo la stazione appaltante si riserva di effettuare tutte le verifiche in termini di composizione societaria e di titolarità dei dichiaranti.

L'istanza, a pena di nullità, deve essere corredata da copia di valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i, e sottoscritta digitalmente a cura di ciascun concorrente in caso di partecipazione in forma plurisoggettiva.

Le PEC, compresi gli allegati, dovranno avere una dimensione massima di 5 MB.

Il recapito tempestivo della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato e non sottoscritte digitalmente. Le domande ricevute dopo la scadenza sopra indicata non saranno prese in considerazione; a tal fine farà fede esclusivamente la data di ricezione della PEC. Le domande presentate non sono vincolanti per l'Amministrazione.

SOPRALLUOGO

Non obbligatorio.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è Arch. Sara Castagna..

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso, unitamente agli allegati, viene pubblicato sulla piattaforma digitale ASMECOMM e sul sito internet della Stazione Appaltante <https://www.comune.casamicciolaterme.na.it/> nella sezione AVVISI dell'Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e Contratti" per giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi, per consentire agli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla presente indagine di mercato.

Per informazioni e chiarimenti in merito al presente avviso è possibile inviare una mail al Responsabile del Procedimento, Arch. Sara Castagna agli indirizzi in epigrafe entro le ore 12:00 del giorno 20/09/2021.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Allegati: "Modello A – istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000"

**Responsabile dell'Area di Progetto "Lavori Pubblici Sisma"
Arch. Sara Castagna**